

Till medlemmar i

AIDA



Kallelse till årsstämma

Du kallas härmed till årsstämma i AIDA samfällighetsförening.

Stämman öppnas kl. 19:00 tisdagen den 11e december i Björnbodaskolans matsal.

Fullmakt

Om du inte kan komma till stämman kan du lämna fullmakt, se bifogat förslag. Det är en röst per fastighet som gäller. OBS! Enligt stadgarna får varje ombud endast inneha en fullmakt.

Välkommen till årsstämman 2012

FÖRSLAG TILL DAGORDNING VID ÅRSSTÄMMA AIDA 11e DECEMBER 2012

1. Öppnande av Årsstämman
2. Fastställande av dagordning
3. Val av ordförande och sekreterare för stämman
4. Justering av röstlängd
5. Fråga om stämman är i laga ordning utlyst
6. Val av två justerare att tillsammans med ordföranden justera protokollet
7. Föredragning av styrelsens berättelse
8. Föredragning av revisorernas berättelse
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
10. Fastställande av arvode för styrelseledamöter och revisorer
11. Fastställande av budget för kommande verksamhetsår
12. Fastställande av utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
13. Val av styrelse
14. Val av styrelseordförande och kassör
15. Val av styrelsesuppleanter
16. Val av två revisorer
17. Val av två revisorssuppleanter
18. Val av tre ledamöter till valberedningen för nästkommande årsstämma
19. Från styrelsen hänskjuten fråga
 - Inga sådana frågor
20. Övriga ärenden vilka i behörig ordning hälskjutits till stämman
 - Anslutande av styrelsen till regelverket för Stockholms stad rörande häckar, träd och buskage (se Hemsida Stockholm stad: "Startsidan / Trafik & Stadsplanering / Trafik och resor / Trafiksäkerhet / Häckar, träd och buskage" för mer information).
21. Övriga frågor
22. Meddelande av plats där stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt
23. Avslutande av Årsstämman

(121126)

Årsberättelse

Styrelsen för samfälligheten AIDA får härmed avge följande berättelse för verksamhetsår 1 oktober 2011 till 30 september 2012.

Styrelse under verksamhetsåret

Ordförande	Christina Syk
Kassör	Lena Blomén
Sekreterare	Magnus Nordling
Ledamot	Mats Forsberg
Ledamot	Niklas Jungerth

Sommarunderhåll och vinterunderhåll

Såsom tidigare tar TH Bil & Schakt hand om området under hela året d.v.s. klipper våra gräsmattor och snöröjer m.m. De anlitas också vid t.ex. grävarbeten och övrigt underhåll.

Övrig verksamhet under året:

- Styrelsen har haft sammanlagt 8 stprotokollförda möten under året.
- En välbesökt vårstädning genomfördes med korvgrillning och godisutdelning. Containerar fanns uppställda inom området. Stort tack till alla som var med och bidrog till ett finare AIDA!
- AIDA har en egen hemsida om är under uppbyggnad och kontakt har tagits med vår grannförening Traviatas hemsidexpert för hjälp.
- Den största lekplatsen i området har rustats upp med nytt staket ut mot Trädgårdsmästarvägen.
- Brunnar i området har slamsugits och man fick upp ca 1 ton slam och skräp.
- Nya slangvindor har köps in till garageplanen och nya hinkar och spadar kommer att placeras ut i våra blå sandlådor på garageplanen. Inspektion av stegarna på våra huslängors kortsidor har gjorts av TH Bil & Schakt och inga fel hittades. De hade bl.a. bra fästen.

Planerad verksamhet inför kommande verksamhetsår:

- Måla nya parkeringslinjer.
- Elnätet i området behöver rustas upp och alla kvicksilverlampor i området kommer successivt att bytas ut. Alla garageplan kommer att få nya och fler armaturer. Gamla elledningar kommer att bytas ut. Nya lyktor kommer att sättas upp vid de två största lekplatserna. Elfirman Stenbäcks Elektriska kommer att utföra de elarbeten som behövs.

Styrelsen AIDA 121124

(121126)

Avstämning per den 30/9 2012

Balansräkning

	UB	Period	UB
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1220 Inventarier (Aida skylt)	22 501	0	22 501
1229 Avskrivn inventarier	-22 501	0	-22 501
Summa anläggningstillgångar	0	0	0
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Kundfordringar medlemmar	21 554	39 289	60 843
1630 Skattekonto	1 220	0	1 220
1790 Interimsfordran (förutbet kostn)	17 605	328	17 933
Summa fordringar	51 817	39 617	79 996
Kassa och bank			
1910 Kontantkassa	2 014	-1 958	56
1920 Plusgiro	444 850	167 980	612 830
1940 Bankkonto	604 089	8 870	612 959
1942 Bankkonto Nordea	0	0	0
Summa kassa och bank	1 232 955	174 892	1 225 844
Summa omsättningstillgångar	1 284 772	214 509	1 305 840
Summa tillgångar	1 284 772	214 509	1 305 840
Skulder, avsättningar och eget kapital			
Eget kapital			
2091 Balanserat resultat	-185 393	26 972	-158 421
2098 Vinst/förlust fg år	26 972	-50 467	-23 495
2099 Årets resultat	-23 495	-54 967	-78 462
Summa Eget kapital	-181 916	-78 462	-260 378
Avsättningar			
2215 Reparationsfond	-680 000	-133 814	-813 814
Summa avsättningar	-680 000	-133 814	-813 814
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-82 737	-84 772	-167 509
2999 Övr kostn/förutbet intäkter	-146 679	82 539	-64 140
Summa kortfristiga skulder	-229 416	-2 233	-231 649
Summa skulder, avsättningar och eget kapital	-1 091 332	-214 509	-1 305 841

(121126)

Valberedningens förslag på styrelse

AIDA samfällighetsförening perioden 2012/2013

Ordinarie ledamot 2 år	Magnus Nordling	Kärrgränd 175	Omval
Ordinarie ledamot 2 år	Mats Forsberg	Kärrgränd 47	Omval
Ordinarie ledamot 1 år [1]	Hassan Yosef	Kärrgränd 57	Nyval
Ordinarie ledamot 1 år [1]	Vakant		
Styrelsesuppleant 1 år	Vakant		
Styrelsesuppleant 1 år	Vakant		
Revisor 1 år	Carina Nordström (?)	Kärrgränd 181	Omval
Revisor 1 år	Ulf Pehrsson (?)	Kärrgränd 59	Omval
Revisorssuppleant 1 år	Vakant		

I styrelsen ingår även, vald på två år december 2011

Ordinarie ledamot 2 år	Lena Blomén	Kärrgränd 135
------------------------	-------------	---------------

Bland ovanstående ordinarie ledamöter föreslås

Ordförande 1 år	Mats Forsberg	Nyval
Kassör 1 år	Lena Blomén	Omval

Som valberedning erbjuder sig

Sammanställande	Vakant
Övrig ledamot	Vakant
Övrig ledamot	Vakant

1) Fyllnadsval. Som ersättare för Christina Syk respektive Niklas Jungert som valdes in på årsmötet 111215 för 2-årig mandatperiod.

(121126)

Fullmakt

Härmed ger undertecknad angivna ombud fullmakt att rösta för min/vår fastighets räkning på årsstämman 11e december 2012

Ombudets namn:

Ombudets adress:

Kälvesta / 2012

(signatur)

(namnförtydligande)

Adress :

Bevittnas:

(signatur)

(signatur)

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Adress:

Adress: